



T.C.  
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE  
MECLİSİ

**Rapor No:**  
2021/95

**İMAR VE BAYINDIRLIK  
KOMİSYONU RAPORU**

**Rapor Tarihi:**  
06.08.2021

**KONU:** Uygulama İmar Planı Değişikliği

**KOMİSYON İNCELEMESİ:**

Büyükşehir Belediye Meclisimizin **2021** yılı **Temmuz** ayı toplantısının **12.07.2021** tarihli birleşiminde **34.** gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; **İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının**, Fatsa ilçesi Dumlupınar Mahallesi sınırları içerisinde hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebine ilişkin **07.07.2021** tarihli ve **54216** sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

**KOMİSYON GÖRÜŞÜ:**

İlimiz, Fatsa İlçesi, Dumlupınar Mahallesi, F39D21A4D uygulama imar planı paftası, Ordu Fatsa Karayolu üzerinde hazırlanan UİP-52298289 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı değişikliği Fatsa Belediyesi Meclisinin 21.05.2021 tarih ve 2021-5/2-36 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, teklif komisyonumuzca incelenmiştir.

Teklif edilen plan değişikliği ile uluslararası trafiğin aktığı Ordu-Samsun Karayolu üzerinde ölümlü ve yaralanmalı kazaların önlenmesi amacıyla “Yaya Üst Geçidi” yapılması amacıyla hazırlandığı ve plan değişikliğinin nazım imar planı ana kararlarına aykırılık teşkil etmediği anlaşıldığından komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7-b, ve 14. Maddesine göre işbu rapor Meclis’e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ  
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ  
Başkan Vekili

Abdullah COCİ  
Üye

Muhammet SÜNNÜ  
Üye

Ethem Rasim UYSAL  
Üye  
**(KATILMADI)**